

# MĚSTYS CHOLTICE

**PROJEKT:** PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ OP1 SE ZELENÍ KZ4 V K.Ú. CHOLTICE

**Stupeň:** Projektová dokumentace pro vydání povolení a pro provádění stavby

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Zakázkové číslo:** 21/20

**Revize:** 0

**Datum:** 10/2020

**Kraj:** Pardubický

**Investor:** Česká republika - SPÚ  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha3  
Krajský pozemkový úřad pro  
Pardubický kraj  
Pobočka Pardubice  
B. Němcové 231  
530 02 Pardubice

Městys Choltice  
Pardubická 78  
533 61 Choltice

**Zpracovatel  
dokumentace:** VDI Projekt s.r.o.  
K Botiči 1453/6  
101 00, Praha 10

**Hlavní  
inž.projektu :** Ing. Miroslav Kučera  
ČKAIT 0701063

**Zodpovědný  
projektant:** Ing. Martin Kolář  
ČKAIT 0011354

**Projektant:** Ing. Kristýna Pokorná

**Kancelář  
Pardubice:** Třída Míru 109  
530 02, Pardubice  
Tel.: 773 600 770

V této části dokumentace jsou popsány následující objekty:

SO 01	Příkop
SO 02	Zatrubněný odpad

**Obsah:**

<b>B.1</b>	<b>Popis území stavby</b>	<b>4</b>
<b>B.2</b>	<b>Celkový popis stavby</b>	<b>6</b>

Obsah dokumentace	Číslo dokumentu
Průvodní zpráva	A
Souhrnná technická zpráva	B
Situační výkresy	C
Situační výkres širších vztahů	C.1
Celkový a koordinační situační výkres	C.2
Katastrální situační výkres	C.3
Dokumentace objektů	D
Dokumentace inženýrských objektů	D.1
Architektonicko-stavební řešení – vzhledem k charakteru stavby není řešeno	D.1.1
Stavebně konstrukční řešení	D.1.2
Technická zpráva	D.1.2.1
Stavební situační výkres	D.1.2.2
Podélný profil „ZO1“	D.1.2.3
Vzorové příčné řezy	D.1.2.4
Revizní šachty	D.1.2.5
Sedimentační jímka	D.1.2.6
Požárně bezpečnostní řešení – vzhledem k charakteru stavby není řešeno	D.1.3
Technika prostředí staveb – vzhledem k charakteru stavby není řešeno	D.1.4
Dokladová část	E

## B.1 Popis území stavby

### a. Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zájmová oblast se nachází v intravilánu městysu Choltice, v katastrálním území Choltice. Stavba se nachází na pozemcích vedených v KN jako druh pozemku „ostatní plocha“.

### b. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Navrhovaný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### c. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navrhovaný záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na danou stavbu nejsou aplikovány výjimky.

### e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude projektantem projednána s dotčenými orgány i správci sítí. Jejich požadavky budou následně zapracovány v projektové dokumentaci.

### f. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

- Zákres inženýrských sítí je pouze orientační

### g. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba je dotčena ochrannými pásmy IS v dané oblasti:

- podzemní sdělovací kabel: ve správě CETIN a.s.
- podzemní kabel NN: ve správě CETIN a.s.
- Vodovod: ve správě VAK Pardubice a.s.
- kanalizace

Zákresy inženýrských sítí jsou pouze informativní. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit veškeré podzemní vedení v celém prostoru staveniště od správců všech dotčených inženýrských cizích zařízení a zajistit odborný dozor. Vrchní vedení je patrné v terénu.

Území nepodléhá žádným speciálním požadavkům na ochranu území. Stavba neovlivní chráněné části přírody ani významné krajinné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Stavba neovlivní žádné biologicky cenné lokality.

### h. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v aktivní zóně záplavového území – kontrolováno dle Digitální báze vodohospodářský dat DIBAVOD (<http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>), spravované a vyvíjené na Oddělení geografických informačních systémů a kartografie, Výzkumný ústav

vodohospodářský T.G.Masaryka.

Není známo, že by stavební lokalita byla zasažena hlubinnou či povrchovou těžbou, a to jak historickou, tak i současnou, stavba se nenachází na poddolovaném území. Kontrolováno dle GEOFOND – Česká geologická služba (<http://www.geology.cz>). Nepředpokládá se tedy ovlivnění navrhované stavby poddolováním ani výrony důlních plynů.

Vzhledem k charakteru podloží stavby v dané lokalitě nehrozí riziko sesuvů podloží. Kontrolováno dle GEOFOND – Česká geologická služba (<http://www.geology.cz>).

**i. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Stavba je navržena jako opatření k ochraně území před povodněmi v rámci „Plánu společných zařízení KoPÚ v k.ú. Choltice“.

**j. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba nemá nároky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

**k. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavba nevyžaduje zábor ZPF ani PUPFL.

**l. Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

**Napojení stavby na dopravní infrastrukturu**

Přístup k objektům z pozemků dotčených stavbou.

**Zásobování vodou**

Není požadováno.

**Napojení na splaškovou a dešťovou kanalizaci**

Voda z příkopu bude odvedena zatrubněním odpadem do dešťové kanalizace městyse Choltice, vedené v ulici Severní.

**Připojení k zemnímu plynu**

Není požadováno.

**Napojení na centrální zdroj tepla**

Není požadováno.

**Přípojka slaboproudu**

Není požadováno.

**m. Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba není věcně ani časově podmíněna žádnou další související investicí.

**n. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Katastrální území:	Pozemek č.:	Výměra [m2]:	Druh pozemku:	Vlastník pozemku:
--------------------	-------------	--------------	---------------	-------------------

Choltice [652369]	1538	2686	ostatní plocha	Městys Choltice, Pardubická 78, 53361 Choltice
Choltice [652369]	149/7	3240	ostatní plocha	Městys Choltice, Pardubická 78, 53361 Choltice

**o. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na pozemku p. č. 1538 a 149/7 v kat. ú. Choltice [652369] bude stanoveno ochranné pásmo kanalizačních stok do průměru 500mm, tj. 1,5m vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Stanovuje zákon č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

## **B.2 Celkový popis stavby**

**a. Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

- Jedná se o novostavbu příkopu OP1 (SO 01 Příkop) na parcele č. 1538 a napojení příkopu prostřednictvím zatrubněného odpadu ZO1 (SO 02) do dešťové kanalizace v ul. Severní.

**b. Účel užívání stavby**

Stavba slouží k zachycení a odvádění dešťových vod.

**c. Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Na danou stavbu nejsou aplikovány výjimky. S ohledem na charakter stavby bezbariérové užívání není řešeno.

**e. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace bude projektantem projednána s dotčenými orgány i správci sítí. Jejich požadavky budou následně zapracovány v projektové dokumentaci.

**f. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba je dotčena ochrannými pásmy IS v dané oblasti:

- podzemní sdělovací kabel: ve správě CETIN a.s.
- podzemní kabel NN: ve správě CETIN a.s.
- Vodovod: ve správě VAK Pardubice a.s.
- kanalizace

Zákresy inženýrských sítí jsou pouze informativní. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit veškeré podzemní vedení v celém prostoru staveniště od správců všech dotčených inženýrských zařízení a zajistit odborný dozor. Vrchní vedení je patrné v terénu.

Území nepodléhá žádným speciálním požadavkům na ochranu území. Stavba neovlivní chráněné části přírody ani významné krajinné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Stavba neovlivní žádné biologicky cenné lokality.

**g. Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Parametry stavby jsou navrženy v souladu s ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky.

**h. Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

**Potřeby a spotřeby médií a hmot:**

Stavba nemá nároky na spotřebu médií a hmot.

**Hospodaření s dešťovou vodou**

Stavba slouží k zachycení a odvádění dešťových vod.

**Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

Odpady při výstavbě

Kód odpadu	Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky (např. vodou ředitelné barvy)	2
13 01 13	N	Jiné hydraulické oleje	1
13 02 08	N	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	1
15 01 01	O	Papírové obaly	1
15 01 02	O	Plastové obaly	1
15 01 03	O	Dřevěné obaly	1
17 01 01	O	Beton	1,2
17 02 03	O	Plasty	1
17 04 05	O	Železo a ocel	1
17 04 07	O	Směsné kovy	1
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	2
20 03 03	O	Uliční smetky	2

Vysvětlivky:

Způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru, atd.)  
2 – odstranění (skládování, spalování, atd.)  
3 – biologická úprava  
Kategorie odpadu: O – ostatní  
N – nebezpečný

**Třída energetické náročnosti budov**

Není požadováno.

**i. Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaná realizace: 2021

Stavba bude prováděna v jedné etapě.